

賃貸マンション		物件名	ベルクレエ新百合ヶ丘		
間取	1R	交通	小田急線新百合ヶ丘駅徒歩5分		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
備考	個人契約の場合は保証会社利用必須				
	初回保証料：賃料・管理費・駐車場（契約の場合）の合計金額の50% 更新保証料：10,000円（1年契約）				

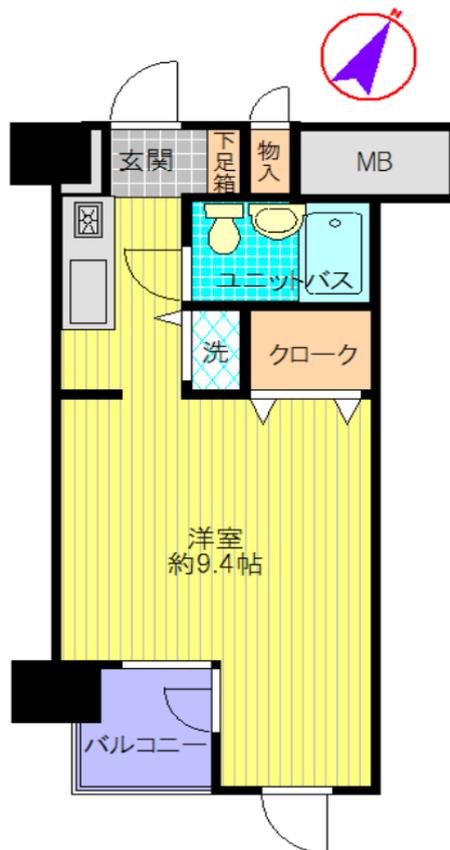
■構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階・12階建地下1階建て
 ■総戸数/151戸 ■築年月:1988年3月 ■更新料/新賃料の1ヶ月 ■契約期間/2年 ■地下駐車場(シャッター付)/月額27,500円 ■駐輪場/自転車月額220円・バイク月額330円 ■トランクルーム/月額14,300円(税込) ■セントラル給湯(毎月「給湯料金」が掛かります。給湯料金と水道料金は当社より請求させていただきます。) ■家財保険/2年15,000円(口座振替) ■鍵/標準2set。追加1set4,565円 ■仲介手数料/1.1ヶ月 ■解約時に指定業者による室内クリーニング(エアコン内部洗浄・レンジフード洗浄含む)をご負担いただきます。

◇設備

24時間有人フロント
 棟別カード式オートロック
 防犯カメラ
 EV シャッター付き地下駐車場
 モニターインターホン
 エアコン システムキッチン
 フレッツ光(別途要契約・入居者負担)
 コインランドリー(有料)
 音楽スタジオ(有料)
 時間貸会議室(有料)

号室	賃料	管理費	面積(m ²)	備考
613	62,000円	15,000円	28.2	
813	62,000円		28.2	床色：褐色
913	64,000円		28.2	床色：白

*セキュリティ上、内覧時間が決まっています。 内覧受付8:30から16:00 内覧時間9:00から17:00



神奈川県知事免許(7)第20685号

(株)アップルハウス
 川崎市麻生区上麻生 3-3-20 TEL044-959-2330
 FAX044-959-2553

*現況優先

取引態様	専任媒介	
手数料負担	借主	100%
手数料配分	客付	100%



WebページQR